



Утв. ишүү ш. 317-28.11.08.06
219

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
БОРВОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ г. БИШКЕК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» марта 2004 года № 249

О предоставлении Топоеву Бек Абжалбековичу
в собственность земельного участка
под проектирование и строительство
индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева

Рассмотрев заявление Топоева Бек Абжалбековича, о выделении земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева и руководствуясь статьями 16, 25, 32, 33 Земельного кодекса Кыргызской Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Топоеву Бек Абжалбековичу в собственность земельный участок, площадью 0,08га под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева, в границах согласно приложенной схеме.
2. Обязать заказчика - Топоева Б. А. :
 - разработать ИПЗ на подключение объекта к городским инженерным сетям в установленном порядке;
 - разработать проект, в том числе: решение фасадов, благоустройство прилегающей территории и согласовать в Бишкекглавархитектуре в течение шести месяцев, с момента принятия данного постановления;
 - оформить в Бишкекском управлении по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество Государственный Акт о праве частной собственности на земельный участок в течение месяца со дня принятия данного постановления ;
 - после оформления Государственного Акта о праве частной собственности на земельный участок пройти регистрацию в Бишкекглавархитектуре для ведения дежурного плана по застройке города в течение трех дней;
 - учесть, что в случае возникновения конфликтных ситуаций между сторонами, мэрия оставляет за собой право отмены принятого постановления в установленном законом порядке.

220
КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БОРБОРДУК МАМБЕКЕТТИК
АЛАИЫ

3. Строительство объекта без оформления землеустроительных документов, согласования проектной документации в Бишкекглавархитектуре, заключения Кыргызгосстройэкспертизы и регистрации объекта в управлении Госархстроконтроля по г. Бишкек считать самовольным.
4. Использование объекта без приемки в эксплуатацию Государственной приемочной комиссией в установленном порядке запрещается.
5. В случае нарушения заказчиком пунктов данного постановления мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены принятого постановления.
6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на Бишкекское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество (Куручбеков) и Бишкекглавархитектуру (Алыкулов)

/ МЭР



М. Керимкулов



КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ г. БИШКЕК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» марта 2004 года № 249

Бек Абжалбекович Топоевге менчик турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү жер участогун менчикке берүү жөнүндө

Бек Абжалбекович Топоевдин менчик турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү жер участогун бөлүп төрүү жөнүндө арызын карап чыгып, Кыргыз Республикасынын Жер кодексинин 16, 25, 32, 33-статьяларын текчиликке алып

ТОКТОМ КЫЛАМ:

Бек Абжалбекович Топоевге менчик турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү аянты 0,08 га жер участогу тиркелген чиймеге ылайык чектерде менчикке берилсін.

Лаказчы – Б.А. Топоев:

Бъектти шаардык инженердик тармактарга кошуунун ПТСын белгиленген тартипте ишеп чыгууга; долбоорду, анын ичинде: фасаддын чечилишин, жанаша каткан аймакты көрктөндүрүүнү иштеп чыгууга жана бул токтом кабыл алынган учурдан тартып алты айдын ичинде шекбашкыархитектурада белгиленген тартипте кулдашууга;

Бул токтом кабыл алынган учурдан тартып бир айдын ичинде жер участогуна менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик мэрияны Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлкө

укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармасында жол – жоболоштурууга;

- жер участогуна менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик Актыны жоболоштургандан кийин үч күндүн ичинде шаар курулушу боюнча кезметтик планды киргизүү үчүн Бишкекбашкыархитектурада каттоодон өтүүгө;
 - тараптар ортосунда кофликтүү кырдаал пайда болгон учурда мэрия кабыл алынган токтомду мыйзам тарабынан белгиленген тартипте жокко чыгаруу укугун өзүндө калтырарын эске алууга милдеттендирилсін.
3. Жерге жайгаштыруу документтерин жол – жоболоштуруусуз, Бишкекбашкыархитектурада доброорлоо документтерин макулдашуусуз, Кыргыzmамкурулушэкспертизасынын корутундусу жок жана объектти Бишкек шаары боюнча Мамархкурулушконтоль башкармасында каттоосуз объектти куруу өз алдынча, уруксатсыз куруу деп эсептелсін.
4. Мамлекеттик кабыл алуу комиссиясы тарабынан белгиленген тартипте кабыл алынганга чейин объектти пайдаланууга тыюу салынат.
5. Заказчы тарабынан бул токтомдун пункттары аткарылбаган учурда Бишкек шаарынын мэриясы бул токтомду белгиленген тартипте жокко чыгаруу укугун өзүндө калтырат.
6. Бул токтомдун аткарылышын контролдоо Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармасына (Күрүчбеков) жана Бишкекбашкыархитектурага (Алыкулов) жүктөлсүн.

/ МЭР

М. Керимкулов

М. Керимкулов